



## Villaägareföreningen Dungen

### VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2012

1. Styrelsen och övriga funktionärer har sedan årsmötet haft följande sammansättning:

| Styrelse                       |                             | Revisorer                       |
|--------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| Ordförande:                    | Göran Lidgren               | Leif Björk (sammankallande)     |
| Kassör:                        | Arne Lindqvist              | Harald Melcher                  |
| Ledamot:                       | Jacob Brogren               | Pavel Muszynski (suppleant)     |
| Ledamot:                       | Ewa Holsti/Patric Holsti    |                                 |
| Ledamot:                       | Katarina Roxström Lindquist | <b>Valberedning</b>             |
| Suppleant:                     | Thomas Lindgren             | Magnus Hansson (Sammankallande) |
| <b>Övrigt</b>                  |                             | Gudrun Lundberg                 |
| Webbmaster                     | Thomas Lindgren             |                                 |
| Kontaktperson<br>gransamverkan | Thomas Lindgren             |                                 |

1. Föreningens medlemmar har utgjorts av de lagfarna ägarna till fastigheterna 1-28 i Dungen.
2. Under verksamhetsåret har två ordinarie stämmor genomförts, den 21 mars respektive 24 oktober. Tyvärr är det många som lämnar fullmakt och som inte närvarar på stämmorna t.ex. var det 12 fullmakter på höststämman vilket är till men för diskussionerna.

Det har även varit svårt att hitta medlemmar som har tid till styrelsearbetet. Efter förslag från valberedningen, godkände vårstämman en "fastighetsledamotspost" där två personer från ett hushåll delar på en ledamotspost. Vårstämman uppdrog åt styrelsen att se över stadgarna och föreslå andra åtgärder för att ökar intresset för styrelsearbete.

3. Årsavgiften beslutades till 4600 kr.
4. Styrelsen har sammanträtt <sup>3</sup> ggr under året.
5. Vår- och höststäddagarna genomfördes den 21 april respektive den 10 november med god uppslutning. En stor del av underhållet fr.a. trädbeskärning, målning och uppsättande av staket har skötts genom medlemmarnas egna insatser (ofta med egen utrustning). Föreningen har därigenom sparat kostnader för extern hjälp.
6. Brandstegarna har inspekterats av sotaren Börje Sjöberg AB och befunnits vara i gott skick. Målningsarbete av stegarna har påbörjats och stegen på en av de korta längorna målades.
7. Tyvärr drabbades garagelängorna återigen av av inbrott och inbrottsförsök och medlemmarna uppmanas att inte förvara dyrbarheter i längorna.
8. Vinterunderhållet med snöröjning och halkbekämpning har skötts av Trädgårdsfixarna Olsson & Olsson AB i Segeltorp. Efter överenskommelse med leverantören sker plogning vid ett något större snödjup än tidigare. Uppdraget har genomförts väl och i enlighet med gällande kontrakt.

*Olsson*  
130318



Villaföreningen  
DUNGEN

9. Införandet av ett nytt påminnelseystem för gräsklippningen medförde en klar förbättring av sommarunderhållet. Stort tack till Thomas Lindgren som ordnade detta.
10. Styrelsen har fört diskussioner med näraliggande industri angående buller i samband med tomgångskörning. Företaget visade sig ha dispens av kommunen för tomgångskörning för att få upp bromstrycket på lastbilar och bussar.
11. Familjen Robert och Marie Louise Tham i hus 17 flyttade ut december. Nya ägare är familjen Peter Ryberg och Therése Strideberg.
12. Föreningen uppvaktade Dungens nestor Sölve Petersson på hans 90-årsdag.

Styrelsen tackar alla medlemmar för ett gott samarbete under det gångna verksamhetsåret!

Göran Lidgren

Jacob Brogren

Arne Lindqvist

Ewa Holsti/Patric Holsti

Katarina Roxström Lindquist

Thomas Lindgren