



**VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2006  
(avser perioden 060309 - 070314)**

1. Styrelsen och övriga funktionärer har under året haft följande sammansättning:

Styrelse:

Ordförande: Arne Lindqvist  
Kassör: Gunnar Berggren  
Ledamot: Harald Melcher  
Ledamot: Kicki Hellmark  
Ledamot: Thomas Lejdestad  
Suppleant: Kristina Holmgren

Revisorer:

Leif Björk (sammanställande)  
Anders Christiansson  
Kenny Ericsson (suppleant)

Valberedning:

Magnus Hansson (sammanställande)  
Anders Christiansson  
Agneta Carlberg

2. Under verksamhetsåret har två ordinarie stämmor genomförts, (9 mars resp. 11 november)
3. Styrelsen har sammanträtt 4 ggr under verksamhetsåret.
4. Styrelsen har följt den underhålls- och investeringsplan som antogs på vårstämman 2006.
5. Årsavgiften har detta år varit 3 200 kr.
6. Föreningens medlemmar har utgjorts av de lagfarna ägarna till fastigheterna 1 - 28 i Dungen
7. Utflyttade under året har varit familjen Åström, Dalvägen 41, och in flyttade Patrik och Helena Wallertz med dottern Elin. Vidare har familjen Sjödin/Lindqvist, Dalvägen 35, flyttat ut och in flyttar familjen Jacob Brogren och Cecilia Odlind med döttrarna Clara och Alice. Välkomna till oss och våra vardagssysslor.
8. 2 städdagar har genomförts den 22 april och den 11 november (höststädningen genomfördes i ett sakta strilande regn och Maggan valde att hålla utspisningen i garagelängan vilket fungerade alldeles utmärkt).
9. Vi har nytt avtal för snöröjning av de gemensamma ytorna.
10. Styrelsen har efter beslut införskaffat två fotbollsmål till våra yngre medlemmar.
11. Ordförande har tagit fram ett "Välkommen till Dungen"-blad med en kort men övergripande information om vår förening. Bladet är lämnat till våra nya grannar och finns upplagt på vår hemsida.
12. Under sommaren monterades en egentillverkad grind upp vid uppfarten Jakobslundsvägen 28-36. Kostnaden stannade vid ca 30% av budget tack vara eget arbete. Bra gjort!
13. TV-bredband med Com Hem. Via Thomas Lindgren fick Villaägarföreningen Dungen en förnyad offert från Com Hem. Subventionerna var den här gången mycket större och finansieringsalternativen fler. En enkät bland fastighetsägarna genomfördes och på basis av den stora majoriteten för, 25 av 28 fastigheter, beslutade styrelsen att beställa uppgradering i enlighet med offert och betalning (alt 3). Den fasta månadskostnaden under 60 månader skall faktureras föreningen gemensamt för 28 fastigheter och betalas över föreningens budget. Uppgraderingen påbörjas under sommaren 2007.



Villaföreningen  
DUNGEN

14. Utredning Takunderhåll och Avloppsstammar. Två arbetsgrupper arbetar med varsin utredning. Målet är att under 2007 presentera nödvändiga och kostnadsberäknade åtgärds paket.
15. Sommarunderhållet. Planerat och överenskommet sommarunderhållsarbete lämnade på sina håll en del över att önska. Vi hoppas alla på en skärpning inför 2007.

Styrelsen tackar alla medlemmar för ett gott samarbete under det gångna verksamhetsåret!

Arne Lindqvist

Gunnar Berggren

Harald Melcher

Kicki Hellmark

Thomas Lejdestad

Kristina Holmgren