



Protokoll: Styrelsemöte 030903

Närvarande: Robert Tham (RT), Eric Turesson (ET), Anna Wik (AW), Anders Holmgren (AH), Malin Sjödin (MS), Katarina Roxström-Lindquist (KRL).

Bifogas: Resultaträkning

	Ämne	Beslut
1.	Inledning RT hälsade alla välkomna och öppnade mötet. Dagordningen fastställdes.	
2.	Föregående styrelse mötesprotokoll (från den 14 maj 2003)	Läggs till handlingarna.
3.	Ekonomi AW informerade om Dungens ekonomi. Förnärvarande är kassan på 40 000 kr. Årets medlemsavgifter är förbrukade och vi börjar tära på eget kapital. Snöröjningen blev cirka 6 000 kr billigare än beräknat och det är ca 4 000 kr kvar på det budgeterade lekutrustningen. Framöver så kommer även medlemmarna betala el till garagen. Kvar att betala är försäkringspremie på 2 500 kr och att återbetala pengar som medlemmar har lagt ut för diverse saker som bensin till gräsklipparen vilket uppskattningsvis blir ca 1 000 kr. Förnärvarande så finns det 6 –8 000 kr extra som ej är budgeterat. Trots att det visade sig att det fanns utrymme i årets budget så är styrelsen eniga om att rätt beslut fattades att vänta med stora utgifter som beskärning av ekarna. Detta beror bl.a. på att snöröjningen blev så mycket billigare än förväntat. Resultaträkningen bifogas.	
4.	Beskärning av ekarna Om budgeten tillåter kommer ekarna beskäras i	AH begär in nya offerter från Trädfällarläget med och utan



	Ämne	Beslut
	höst.	bortforsling av grenar. AW ser över föreningens budget och informerar RT om läget.
5.	Underhåll- och investeringsplan för Dungen Föreningens gemensamma ägor bör underhållas och förnyas för att vi ska bo i ett gemytligt område. Den nuvarande medlemsavgiften täcker precis föreningens fasta utgifter vilket gör att det inte finns utrymme att underhålla föreningens gemensamma områden och föreningen är också mycket sårbar för eventuella extra utgifter. Exempelvis så är staketen nu nästan 40 år gamla och behöver underhållas och på sikt även bytas ut. AT och RT har utarbetat en underhålls- och en investeringsplan under 10 år för Dungen. En stor eloge för ett mycket bra arbete. Förslag höja medlemsavgiften stegvist och ha ett långsiktigt sparande. Det är osäkert hur länge våra garage tak kommer att hålla, visserligen är det de enskilda medlemmarnas ansvar men det berör oss alla.	AH, AW och KRL ordnar ett utskick som underlag till stämman. I utskicket ingår underhålls- och investeringsplanen, en presentation av vad nuvarande medlemsavgiften på 1 800kr/år räcker till samt en inbjudan till årets höststäddag. Medlemmarna bör ha utskicket senast den 2 oktober.
5.	Höststäddag	Höststäddag lördagen den 8 november. RT preliminärbokar container.
6.	Höststämman Årets höststämma kommer bl.a. att diskutera: <ul style="list-style-type: none">- underhålls- och investeringsplanen- Oljeföreningen och försäkring- blomlådor	23 oktober kl. 19.00. ET bokar lokal och AW fixar juice och pepparkakor till mötet. Adresslistan ska förnyas under mötet och om möjligt kompletteras med mail adresser.
7.	Oljeföreningen Det är osäkert vad det innebär för Dungen att stå som garant för oljeföreningen. Dungen har 3-4 hus som är med i oljeföreningen.	KRL tar reda på vad våran försäkring hos lf.. täcker.



	Ämne	Beslut
	Om ett oljerören som går under våra hus går sönder vem är då ansvarig? Har oljeföreningen en egen försäkring? Vad täcker vår försäkring? Vilka hus är kvar i oljeföreningen och vad är deras planer?	
8.	Läckage på ledningarna RT informerade att i somras så råkade vår grannförening Segeltorpsgård för ett läckage på en av kommunens dagvattenrör. Föreningen ansvarar för röret, kommunen ansvarar bara för rören i gatan till föreningen. Kostnaden för lagning av rör och renovering av ett vattenskadat hus uppgick till 60 000 kr för föreningen. Vi bör vara medvetna om att våra dagvattenrör är närmare 40 år gamla och de bör ses över.	Se punkt 7.
9.	Övriga frågor - uppdatering av adresslistan AW efterlyste en uppdatering av adresslistan och mail adresser till Dungens medlemmar. Om medlemmarna kan nås via Internet så kan information och kallelser skickas elektroniskt. - farthinder typ av blomlådor RT informerade att Huddinge kommun beslutat att "Huddinges kommuns gator ska blomstra". Segeltorpsgårds förening och husen vid Jakobslundsvägen vill också ha blomlådor på Jakobslundsvägen och kan tänkas hjälpa till med skötseln. Lådorna får stå på gatan från 1 maj till 30 oktober. Uppskattningsvis så kommer den löpande kostnaden per år att vara 1000 kr/låda med jord, växter och vikt. Skötseln och att lådorna får stå kvar är de stora utmaningarna. - gräsklippning och ansning av buskar längs gångar m.m. Trots att Dungens medlemmar var eniga på vårstämman att sköta gräsklippningen och att ansa buskar längst gångarna denna sommar så har det inte sköts ordentligt. Styrelsen anser att	- uppdatering av adresslistan Se punkt 6. - farthinder typ av blomlådor Styrelsen beslöt att prova med 4 blomsterlådor i 1 år. MS gör ett förslag över utplacering av blomlådorna vilket bifogas med kallelsen till höststämman (se punkt 5). Kostnaden ska tas med i underhålls- och investeringsplanen.



	Ämne	Beslut
	det finns två alternativ antingen så tar vi själva hand om det eller så får vi ta professionell hjälp. På sikt kanske skötsel av närområdena ska indelas som gräsklippningschema.	
10.	Nästa möte Nästa styrelsemöte blir preliminärt 4 december 18.30 Vid pennan: Katarina	