

Villaföreningen Dungen

Protokoll fört vid vårstämman med Villaföreningen Dungen, den 15 mars 2007 i Magasinet, Segeltorp

1.	Stämmans öppnande Mötet öppnades av Arne Lindqvist som hälsade de närvarande välkomna. Extra välkomna hälsades de nyinflyttade.
2.	Justering av röstlängd Kontroll av röstlängden gjordes och det konstaterades att 26 fastighetsgivare var närvarande inkl lämnade fullmakt. Stämman konstaterades därvid beslutsmässig (21 av 28).
3.	Val av stämmofunktioner Ordförande att leda stämman: Arne Lindqvist Sekreterare att föra protokoll: Kicki Hellmark Rösträknare, att jämte ordförande justera protokollet: Sölve Petterson och Robert Tham
4.	Frågan om mötet utlysts i behörig ordning Mötet förklarades behörigt utlyst.
5.	Dagordningens fastställande Föreslagen dagordning fastställdes och följande punkt anmäldes till övriga frågor: 1. Snöröjning, Kari Egeland På frågan ang fattade beslut och "bäst före" datum (Robert Tham) svarade ordförande att enligt höststämman 2006 ansvarar sittande styrelse för hantering av tagna beslut inom sittande "mandatperiod". Spårbarhet i protokoll och verksamhetsberättelse.
6.	Verksamhetsberättelse och ekonomisk redovisning 2006 Verksamhetsberättelsen för 2006 delades ut och godkändes. Ekonomisk redovisning för 2006 redogjordes och godkändes med kommentaren - vilket inköp posten hänförs till bör framöver specificeras tydligare. Det var länge sedan garagemätaren lästes av och debiterade hushållen. En mindre intäkt är därmed att vänta och styrelsen följer upp att punkten hanteras.
7.	Föredrag Revisionsberättelse Revisionberättelsen upplästes och godkändes. Revisorerna tillstyrkte beviljad ansvarsfrihet för styrelsen.
8.	Beviljad ansvarsfrihet

	Stämman beslutade att ge avgående styrelse full ansvarsfrihet för år 2006.
9.	<p>Takprojektet</p> <p>Arbetsgruppen redovisar:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Robert Tham; Man har pratat med grannradhuslängan för att se om det arbete som utförts där var i linje med Dungens vilket det inte visades vara. • Arne Lindqvist redovisar rapporten från Smista Takservice, se Dungenswebbsida. <p>Då behovet av åtgärder är olika beslutade stämman att ge styrelsen uppdrag att begära in offert från Smista Takservice på att utföra arbetet <i>per sektion</i>.</p>
10.	<p>Stamprojektet</p> <p>Arne Lindqvist redovisar på uppdrag av arbetsgruppen. (Eric Turesson) Styrelsen rekommenderar att man inte genomför en inspektion för utredning, med motiveringen att den är dyr och endast visar på ev brister och inte på rörens kondition. Ritningar bifogas protokollet.</p>
11.	<p>Toppstugan</p> <p>Sölve redogör för planerad reovering av toppstugan (rutschkanan). Materialkostnad 1.500 kr för virke och färg. Planeras att genomföras när det blir varmare alt vid vårstädningen.</p>
12.	<p>TV-projektet</p> <p>Beställning på arbete är lämnat till Com Hem, offert A-119313. Arne Lindqvist är kontaktperson och mottagare av mätprotokoll. Det är viktigt att Com Hem lämnar relationshandlingar, skiss efter utfört arbete.</p>
13.	<p>Sommarunderhåll</p> <p>Inget större underhåll planerat. Service är utförd på gräsklipparen. Sedvanlig gräsklippning sker enligt schema. Nytt för i år att vi bokar av utförd klippning på lista i förrådet. Sätts upp i samband med starten.</p>
14.	<p>Förrådet</p> <p>Ett förslag på nyttjande av förråd lämnades:</p> <p>Anders Christiansson föreslår att några av grannarna ansvara för att i ordningställa golv och nyttjar utrymmet för uppställning av motorcyklar. Man utför arbetet och bekostar materialet. Start i år/2007. Efter 3 år, 2010 betalar man 500 kr/motorcykel och år. Förrådet kommer endast att nyttjas av Dungens medlemmar. Stämman godkände förslaget. Anders C är kontaktperson för "Dungen Mc klubb" och ger mer information om</p>

	plan och klubbens medlemmar på vårstädningen.
15.	Nya fastighetsägare Kort presentation av de tre nya familjerna. Dalvägen 41 familjen Wallertz, Dalvägen 35 familjen Brogren/Odlind samt Dalvägen 55 familjen Stjärnberg
16.	Staket Inget underhåll av staket under året.
17.	Ärenden Inga ärenden inkomna till styrelsen.
18.	Val av ledamöter att utgöra styrelsen I tur att avgå är; Harald Melcher och Gunnar Berggren (kassör) Kristina Holmgren (Suppleant) I styrelsen kvarstår Kicki Hellmark (1år ledamot) Thomas Lejdestad (1år ledamot) Arne Lindqvist (1 år ledamot). Enligt valberedningens förslag beslöt stämman följande ordinarie ledamöter (2 år): Erik Lindqvist och Patrik Wallertz. Kristina Holmgren suppleant (omval)
19.	Val av ordförande samt kassör ur ovan valda styrelse för 1 år. Till ordförande valdes Arne Lindqvist och till kassör Erik Lindqvist. Stämman beslöt att punkten ska var direkt justerad för att kunna anmäla de nya firmatecknarna till postgiro.
20.	Val av revisorer (2 st) och revisorsuppleant (1 st) för 1 år Till revisor omvaldes Leif Björk (sammankallande/omval) och Anders Christiansson (omval). Till revisorsuppleant valdes Kenny Ericson (omval).
21.	Val av ordförande och två ledamöter att utgöra valberedningen för 1 år Till valberedning valdes Magnus Hansson (sammankallande/omval) och Agneta Carlberg (omval) samt Anders Christiansson (omval).
22.	Budget för de kommande verksamhetsåret (se bilaga) och beslut om årsavgift Budget enligt tidigare – ingen tilläggspeng. Ny årsavgift 3000 kr beslutades.
23.	Vårstädning Lördagen den 21 april kl 9.00-12.30 godkändes. Fam Muszynski ansvara för utspisning.

24.	<p>Övriga frågor</p> <p>Snöröjning / Kari Egeland. Bra jobbat men mycket sand. Var ska vi lägga den? Erik Lindkvist kollar upp inför nästa säsong. Vi lägger sanden i vår blå sandlåda vid garaget.</p>
25.	<p>Stämman avslutades</p> <p>Ordförande tackar samtliga närvarande och förklarar mötet avslutat. De avgående ledamöterna tackas härmed för ett gott arbete i styrelsen. Ett stort tack till Thomas/Anna Lejdestad för fiket. Magasinet visades sig fungera utmärkt för våra möten och kanske vi kommer tillbaka!</p>
	<p>Vid protokollet:</p> <p>Kicki Hellmark</p> <p>Justeras:</p> <p>Sölve Petterson Robert Tham Arne Lindqvist</p>