

**OFFERT**

Spolning och filmning av: BRF

Adress: TBA

Specifikation: Spolning och filmning av 28 lgh samt övriga utrymmen

Att: Niklas Berggren Avsändare: Haggrens Rör AB

Email: niklas.berggren@bredband2.com Email: info@haggrensrör.se

Vi tackar för er förfrågan och offererar enligt nedanstående:**Arbetsbeskrivning:***Föreningens ledningar:*

- Högtrycksspolning av föreningens samlingsledning ut till kommunala huvudledningen.
- Filmning av föreningens samlingsledning (levereras via dropbox/enligt överenskommelse).
- Rådgivning rörande underhåll, avisering och protokoll.

Hushållens:

- Högtrycksspolning av hushållens vertikala stammar ner till samlingsledning.
- Högtrycksspolning av hushållens åtkomliga påstick från kök och golvbrunn i badrum till vertikal stam.
- Högtrycksspolning av ev. övriga åtkomliga mindre utrymmen och lokaler med avlopp (spillvatten).
- Kontroll av avluftning samt tätningar och tecken på läckage vid avloppsanslutningar.
- Funktionskontroll av samtliga åtkomliga spillvattenavlopp.
- Vid funktionskontroll – rensning av vattenlås, spygatter och golvbrunnar vid dålig avrinning (spillvatten).
- Ev. nyckelinsamling (insamling, hantering och återlämning)
- Kamerainspektion/filmning av avlopps ledningar och stammar (levereras via dropbox eller enligt överenskommelse).

Pris för uppdrag**Pris för föreningens samlingsledningar:**

Spolning av samlingsledning: 9820 kr exkl. moms.

Filmning av samlingsledningen: 9500 kr exkl. moms.

Pris för hushållens avloppsledningar (ned till samlingsledningar).

Spolning av hushåll: 1200 kr exkl. moms. Per hushåll.

Filmning av hushållens avloppsledningar: 900 kr exkl. moms. Per hushåll.

Sophantering och framkörningsavgift ingår vid detta tillfälle. Vänligen meddela oss om någon del av offerten ej överensstämmer med era önskemål. Vi vill i sådana fall göra vad vi kan för att tillmötesgå dessa.

Generell information:

Arbetet på plats leds alltid av en utbildad VVS-tekniker med specialisering på stamspolning, samt har alltid ytterligare minst 1-2 st VVS-tekniker specialiserade på stamspolning och underhåll på plats under uppdraget.

Haggrens Rör AB spolrar med spolmaskiner och drar därför inga slangar från bil på gatan, vilket eliminerar risken för minskad åtkomlighet och olyckor

*Garantier:

- Tillträde/åtkomst till samtliga utrymmen som berörs måste ges vid samma tillfälle (Åtkomst till vattenlås/avlopp skall ej vara blockerat av soppor, hushållsartiklar eller på annat vis täckt/skymt av byggen) Vi ansvarar ej för eventuella stopp som uppstår på grund av att vi inte fått tillträde till samtliga utrymmen som berörs. (se *Reservationer*).
- **Fyra års garanti** gällande fett-/slamstopp i ledningar i anslutning till stam.
Fyra års garanti gällande stopp i stammar lämnas från utförandedagen.
För att garantiansvar ska åligga Haggrens Rör behöver Haggrens Rör kallas vid uppkomst av stopp/dålig avrinning eller annan tänkbar problematik som kan tänkas hållas Haggrens Rör ansvariga
- Övriga rensjobb (fräsning eller korrosionsskärning) ingår inte i denna offert. Rensjobb med exempelvis K-7500 kan beställas separat till extra kostnad.
- Sanering av hälso- och miljöfarligt avfall ingår inte i denna offert. Sanering kan beställas separat till extra kostnad.

Reservationer:

- Vi reserverar oss för merkostnader p.g.a. av att rörsystemet ej klarar av spolning med trycksatt varmvatten pga dåligt skick. Om det av händelse skulle upptäckas att en situation där rörsystemet ej klarar av spolning med trycksatt varmvatten, pausas uppdraget i sin helhet för att minimera skador, samt eventuellt kalla in underleverantör att snarast åtgärda läckaget eller på annat vis försöka vidta de åtgärder som krävs för att minimera ytterligare skador. Därefter kan arbetet fortsätta i samförstånd med beställare. Vid händelse att Haggrens rör behöver kalla in underleverantör debiteras beställare. Beställare blir informerad innan och får ta beslut i frågan efter Haggrens Rör rekommendation.
- Observera att garantin ej gäller ej defekta/felkonstruerade ledningar/stammar som exempelvis bakfall eller konstruktion som strider mot aktuell rekommenderad/korrekt fackmannamässig installation och självförvällande stopp eller annan boendes försumlighet. Ej heller där material eller främmande föremål spolats ner som orsakat stopp/dålig avrinning eller rost och kalkbeläggningar. I händelse av att kund under garantitiden anlitar annan entreprenör för arbete som kan komma påverka avloppssystemet kan vi ej ansvara för de eventuella uppkommande problem i systemet. Filmning ingår ej garantiåtaganden.
- Eventuell merkostnad till självkostnadspris kan även tillkomma, exempelvis i händelse av att vattenlås, proppar/dylikt behöver bytas ut. Vid byte av material inne i lägenhet faktureras lägenhetsinnehavare om inget annat är överenskommet. Kunden tillfrågas alltid innan sådana byten.
- I händelse av sjukdom eller annan olycka måste arbetet kunna skjutas upp till ett av båda parter (Haggrens Rör AB samt beställare) senare överenskommet tillfälle.
- Pris baserar sig på uppskattad tid och arbetsbörda för uppdraget och betalning skall i enlighet med dess summa erhållas av Haggrens Rör AB oberoende av hur många lgh och utrymmen Haggrens Rör AB ges tillträde/åtkomst till. (Se även *Ej nåbara lägenheter* nedan).

Produktionsupplägg för våra stamspolningsuppdrag

- Uppdragsavtal:** Skickas till kund om denna offert accepteras.
Uppdragsavtalet signeras av båda parter.
- Två till en veckor innan start:** Kontakt med ansvariga hos kund. Arbetstider bestäms.
- En vecka innan start:** Avisering om arbetsschema till boende.
- Under uppdraget:** Nycklar hämtas ut, alternativt: Vid val av att Haggrens rör AB sköter nyckelinsamling lämnas nyckel till ansvarig hos Haggrens Rör AB 15 min innan påbörjat arbete.
Detta kommer att upplysas om i aviseringen.
Vi spolrar nedifrån och fortsätter uppåt med start med uppsamlingsledning ut till huvudledning.
Kamerautrustning kan komma att användas för egenkontroll samt dokumentation under uppdrag.
- Spolning av uppsamlingsledning:** Spolning genomförs per lägenhet /ledning efter uppsamlingsledningar är spolad ut till huvudledningen.
- **Ej nåbara lägenheter:** Ej nåbara lägenheter lämnas tillbaka till kund.
Spolning av dessa kan genomföras vid annat spolningstillfälle, dock till extra avgift samt servicebilsfrankörningsavgift. Vår rekommendation är att spola eventuella ej nåbara lägenheter så nära ordinarie datum som möjligt för bästa resultat.

Vi kommer i samband med ett sådant uppdrag behöva tillträde till uppsamlingsledning samt lägsta punkt innan uppsamling för avslutande spolning samt funktionskontroll.
Vid återbesök aviserar inte Haggrens Rör berörda lgh.

Offertens giltighetstid:

Budet gäller under 6 månader efter det att offerten har utfärdats.

Betalningsvillkor:

Faktureras efter slutfört arbete med 20 dagar netto.

Referenser:

Vänligen kontakta oss om referenser önskas.

Haggrens Rör AB
Vingavägen 2
121 32 Enskededalen

e-post
info@haggrensrör.se

Telefon
076-9017454

Org.nr.
556942-0192

Momsreg.nr.
SE556942019201

Plusgiro
68 78 80-5

Godkänd för F-skatt.
Ansvarsförsäkrad hos Trygg-Hansa.

Företagets säte:
Stockholms kommun