

# Protokoll från höststämman i Villaägarföreningen Dungen

Datum: 2021-09-08

Lokal: Stora gräsplanen

## 1. Stämmans öppnande

Styrelsen förklarade mötet öppet och hälsade välkomna.

## 2. Kontroll av röstlängd

Totalt 24 deltagare var närvarande, fysiskt eller genom fullmakter, och stämman förklarades vara beslutsmässig.

## 3. Val av funktionärer för stämman

### a. Ordförande

Göran Lidgren valdes till mötesordförande.

### b. Sekreterare

Ylva B Almquist valdes till mötessekreterare.

### c. Två justerare/rösträknare

Niklas Berggren och Lotta Lindgren valdes till justerare att jämte ordföranden justera protokollet.

## 4. Fråga om stämmans behöriga utlysande

Stämman ansågs behörigt utlyst. Kallelsen skickades per mail och/eller lades i brevlådan till alla medlemmar 2021-08-25.

## 5. Fastställande av dagordningen

Dagordningen fastställdes.

## 6. Information från styrelsen

### a. Ekonomi

Kassören redogjorde kort för föreningens ekonomi. Inget nytt att rapportera, budget följs.

### b. Återställning efter fiberdragning

Återställningen efter fiberdragningen är slutförd och nöjdhetsintyg inskickat till Netel.

### c. Gräsklippning

Det är viktigt att alla sköter sina gräsklippingsveckor. Går maskinen sönder vid användning behöver åtgärder vidtas. Lämna inte en tom bensindunk – fyll på och lämna kvittot till kassören. Styrelsen kommer att uppdatera gräsklippningsinstruktionerna på hemsidan för att göra dem tydligare.

### d. Plantering och växtlighet

Två klotkörsbär (samt bevattningsäckar och stolpar) har planterats vid infarten till garageplan. Inköp av ytterligare två träd planeras under hösten. Styrelsen arbetar med att inhämta offerter från arborist som kan gå igenom växtligheten i området.

#### e. Solcellsbelysning

Solcellslampor kommer att installeras längs långa gången på innergården för att öka trivseln och för att öka tryggheten/säkerheten när det är mörkt. Solcellslamporna kommer att vara av en låg modell med ljusen riktat nedåt, och fungera året runt. Inledningsvis beställs ett litet antal för att först säkerställa användbarheten.

#### f. Belysning på garageplan

Två av gatlyktorna på garageplan fungerar ej (gäller såväl glödlampor som skymningsrelä). Offerter har begärts in av styrelsen. Stämman enas om att se över prisbilden för att byta ut hela armaturen på gatlyktorna samt se över den dragna elen/installera jordfelsbrytare.

#### g. Sandlådan

En grupp har tillsatts för att se över sandlådan. Sanden behöver bytas men än har ingen offertbegäran besvarats. Sandlådegruppen planerar att byta ut trästommen. Under stämman tillkommer förslag på att placera en mindre sandlåda med lock inuti den större sandlådan i syfte att undvika att den används som kattlåda – gruppen kommer att se över olika möjligheter. Under stämman diskuteras även vikten av att ta hänsyn till regler och lagar kring lekplatser för barn samt förslag på att även renovera rutschkanan under en städdag.

#### h. Pingisbord

Nuvarande pingisbord är trasigt och kommer att slängas vid höststädningen. Ett nytt inomhusbord kostar cirka 5000 kr och kommer att köpas in till våren.

#### i. Brandstegar

De nuvarande fasadstegarna uppfyller inte säkerhetskrav, vilket försvårar vid sotning och inspektion. Styrelsen har tagit in offerter för att byta fasadstegar.

### **7. Inkomna motioner**

#### a. Motion om att ändra tidigare stämmobeslut gällande snöröjning utanför korta längorna.

Stämman bifaller motionen. Under diskussionen framkommer behovet av att utreda ansvarsfrågan gällande snöröjning av trottoar/gata på Dalvägen vidare. Styrelsen inväntar besked från Huddinge kommun.

### **8. Datum för höststäddag: lördag den 13 november**

#### a. Diskussion om bespisning

Stämman beslutar att återuppta bespisningen. Lagerhem står för bespisningen på städdagen.

#### b. Påminnelse om att rensa i sitt garage innan städdagen.

Dungens medlemmar uppmanas att rensa sina garage innan varje städdag, dels för att göra det möjligt att läsa av elmätarna, dels för att undvika förvaring av brännbart material i största möjliga utsträckning. Viktigt att även rensa växtlighet framför garagen.

### **9. Övriga frågor**

Inga övriga frågor.

## 10. Stämmans avslutande

Stämman avslutades.



Göran Lidgren, ordförande

Ylva Brännström Almquist, sekreterare

Niklas Berggren, justerare

Lotta Lindgren, justerare

