

Rörinspektion – Utlåtande

Tekniker Daniel Strivén Auktoriserad rörinspektör Tel: 076-677 21 69 E-post: Daniel.striven@swooshsverige.se			
Utfört datum: 2021-01-20 till 2021-01-21			
Kund	Kontaktperson	Telefon	E-post
Villaägarföreningen Dungen	Göran Lidgren	070-329 57 18	goran.lidgren@hotmail.se
Adress Dalvägen 27-59, Jakobslundsvägen 28-48, 141 71 Segeltorp			
Utfört arbete Spolning och filmning av samlingsledningarna för spillvattenavloppet i 3st huskroppar. Dalvägen 27-59, Jakobslundsvägen 28-36, Jakobslundsvägen 38-48.			
Syftet med arbetet Ta reda på hur statusen är på de aktuella avloppsrören och se om några åtgärder behöver vidtas.			
Utlåtande Jakobslundsvägen 28–36: Film nr 1. Filmad från spolbrunn utanför husliv och uppåt så långt vi kom in. Ett flertal böjar orsakade att vi inte kom hela vägen och det gick ej att få åtkomst till renslucka längre upp i huset som krävdes för att komma åt sista biten av sträckan. Observationer som gjordes var påbyggnader grad 2 samt en fog förskjutning grad 4 (öppen fog) ca 2,5m från brunnen. Jakobslundsvägen 38–48: Film nr 2 och 3. Filmningen sker från hus 38 och filmas motströms mot hus 48 och medströms ner till kommunal ledning. Spolbrunnen utanför huset verkar vara dold då den ej gick att hitta. Inga allvarliga observationer gjordes. Dalvägen 27–59: Film nr 4-6. Filmningen börjar i hus 49 och filmas uppströms till 59 och nedströms till 39 sedan från Hus 39 till spolbrunnen som ligger utanför huset. Utöver påbyggnader grad 1 och 2 så gjordes inga andra allvarliga observationer.			

Förslag på åtgärder

Påbyggnaderna kan man fräsa bort med en roterande kätting. Det finns dock alltid en risk att man vid fräsning kan skada rören då man inte kan säga hur tjockt godset är.

Ska man göra en relining så måste ledningarna fräsas före de relinas.

Fog förskjutningen kan man åtgärda med relining alternativt ta fram och byta ut den trasiga delen av ledningen till en ny. Gör man ingen åtgärd inom snart framtid så kan skadan bli större och orsaka plötsligt driftstopp.

Gällande systemet överlag så rekommenderar vi att man håller systemet under uppsikt genom att få rören spolade och inspekterade med intervaller på ca 5-10 år.



Branschföreningen
Relining i Fastigheter

