



Villaägareföreningen Dungen

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2024

Styrelsen och övriga funktionärer har sedan årsmötet den 13 april 2024 haft följande sammansättning:

Styrelse		Revisorer
Kassör	Carl Elmondt Nilsson	Leif Björk (sammankallande)
Ledamot	Lotta Lindgren	Zeljko Maksic (suppleant)
Ledamot	Niklas Berggren	
Ledamot	Charlie Lagerhem	Valberedning
Ledamot	Eva Jernström	Cecilia Odling (sammankallande)
Suppleant	Erik Lindquist	Katarina Roxström Lindquist
Övrigt		
Webbmaster och kontakt för Grannsamverkan		Thomas Lindgren

1. Föreningens medlemmar har utgjorts av de lagfarna ägarna till fastigheterna 1-28 i Dungen.
2. Två ordinarie stämmor har genomförts under året, den 13 april respektive den 9 november.
3. Årsavgiften beslutades på Vårstämman till 8 500 kr, fördelat på en ordinarie avgift på 6 500 kr och en extra avgift på 2 000 kr – som de flesta hushåll frivilligt betalat i förskott.
4. Styrelsen har haft 7 protokollförda möten under året samt 1 planering- och avstämningsmöte.
5. På konstituerande styrelsemöte 21/5 valdes Niklas till Ordförande för styrelsen, då firmateckning behövdes när vi behövde ändra avtalet med banken.
6. Under sommaren meddelade Eva Jernström att hon var tvungen att lämna styrelsen en tid, på grund av jobb utomlands under ca ett år. Erik Lindquist klev in i styrelsen i hennes ställe under denna period.
7. Projektet med el i garagen för laddning av elbilar, som på vårstämman föreslogs bli en mindre lösning för de hushåll som anmälde intresse, blev ifrågasatt från flera håll på flera punkter. Styrelsen fick på höststämman med sig ett antal frågor att söka svar på. Det arbetet har pågått under vinter och vår, där Thomas Lindgren även varit ett stort stöd med utredningen. Styrelsen har i skrivande stund inte fått alla svar och arbetet fortsätter därför.
8. Avtalet om Vinterunderhåll med Trädgårdsfixarna Ohlsson & Ohlsson HB sades upp 11/11 2024, efter avisering om prishöjning och ändrad modell för prissättning. Avtal skrevs om vinterunderhåll med en ny leverantör: Huddinge Trädgård och Fastighetsservice.



Villaägareföreningen DUNGEN
Verksamhetsberättelse 2023

Styrelsen tackar alla medlemmar för ett gott samarbete under det gångna verksamhetsåret!

Niklas Berggren
Carl Elmondt Nilsson
Lotta Lindgren
Charlie Lagerhem
Erik Lindquist
Eva Jernström