

Protokoll vårstämma i Villaägareföreningen Dungen

Lördagen den 3 maj 2025 kl. 13.00 på Stora Gräsplanen

Dagordning

1. Årsmötets öppnande
Calle öppnade årsmötet
2. Godkännande av årsmötets behöriga utlysande
Kallelse skickades fredag 18/4. Mötet fann att årsmöte var behörigen utlyst.
3. Upprättande av röstlängd/närvarolista
Niklas höll upprop:
20 hushåll var närvarande.
3 hushåll var representerade genom fullmakt.
5 hushåll var frånvarande.

Stämman konstaterade att vi var beslutsförmåga.
4. Val av mötesordförande
Calle kandiderade som mötesordförande och valdes enhälligt av stämman.
5. Val av mötessekreterare att föra stämmans protokoll
Niklas kandiderade som sekreterare och valdes enhälligt av stämman
6. Val av två personer, tillika rösträknare, att jämte ordförande justera protokollet
Harald och Peter anmälde sig och valdes enhälligt av stämman.
7. Anmälan av verksamhetsberättelse 2024
Niklas drog verksamhetsberättelsen för 2024, inga frågor eller synpunkter uppkom.
8. Ekonomisk redovisning avseende kalenderåret 2024 samt gjorda transaktioner innevarande år
Redovisningen har skickats ut och kassören Calle ställde frågan om någon såg behov av att gå igenom denna. Stämman svarade enhälligt nej.
9. Föredragning av revisionsberättelsen
Leif drog revisionsberättelsen och revisorerna hade inga anmärkningar på redovisningen. Leif föreslog ansvarsfrihet för styrelsen.
10. Fråga om beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen
Stämman gav enhälligt styrelsen ansvarsfrihet.
11. Rapporter
El i garagen, utredning fortsätter:
Erik informerade om läget, styrelsen utreder ett större omtag av elarbetet och kostnaden detta skulle innebära. Styrelsen återkommer med beslutsunderlag. Efter det följde en diskussion om förskottering av elkostnad och att denna inte skulle vara ok. Styrelsen föreslog att en motion angående förändring av hanteringen av elkostnad per hushåll skulle skrivas och skickas in.

12. Inkomna motioner

1: Ersättning till styrelse alternativt rullande schema:

Stämman röstade med bred majoritet NEJ till ersättning för styrelsen.

Stämman röstade med 17 röster mot 11 JA till rullande schema. Vi utreder detta vidare och tar upp i höst, underlag finns hos valberedningen.

2: Borttagning av metallåda med sladdar på fasad som inte längre är i bruk (ComHem)

Stämman röstade med bred majoritet NEJ till att föreningen ska bekosta arbetet gemensamt.

Stämman beslutade att föreningen bekostar en elektriker att koppla ur utrustningen i boden, om det behövs. Hushållen bekostar och ombesörjer sedan var och en för sig arbetet på sin egen fasad.

3: Upprustning av sandlådan – påfyllning av sand, nya leksaker och förvaring:

Stämman röstade med bred majoritet JA till att införskaffa en förvaringslåda

Stämman konstaterade att det redan finns ett JA till att fylla på sand och fräscha upp sandlådan sedan tidigare, det står med i budgeten.

Stämman röstade med bred majoritet NEJ till att införskaffa leksaker.

Joanna Lagerhem, Felix Engström och Johannes Andreasson bildar grupp för att ta initiativ för detta.

4: 60-års kalas i augusti.

Stämman röstade med bred majoritet JA till att ordna 60 årsfest. Kostnadstak för föreningen beslutades till 20 000 kr. Kicki Hellmark håller taktpinnen för att sätta ihop en festgrupp.

13. Val av styrelse. Val av 3 ledamöter (på 2 år) och 1 suppleant (på 1 år).

I tur att avgå: ledamöterna Niklas Berggren, Charlie Lagerhem och Lotta Lindgren samt suppleant Erik Lindquist.

Valberedningen presenterade sina kandidater för nyval:

- Felix Engström, Zeljko Maksic och Erik Lindquist som Ledamöter på två år.
- Kicki Hellmark som suppleant på ett år.

Stämman valde enhälligt att gå på valberedningens förslag.

Kvarstående ledamöter i 1 år: Carl Elmondt Nilsson och Eva Jernström.

- a. Val av ordförande ur vald styrelse för 1 år.

Stämman lämnar till styrelsen att utse ordförande för kommande år.

- b. Val av kassör ur vald styrelse för 1 år

Calle erbjöd sig fortsätta i rollen som kassör, stämman valde enhälligt Calle som kassör även för kommande år.

- c. Justering av punkterna a och b

14. Val av 1 revisor och 1 revisorssuppleant, båda för 1 år

- a. Leif erbjöd sig att fortsätta som revisor även kommande år.

- b. Harald erbjöd sig att vara revisorssuppleant under kommande år

Stämmans valde enhälligt Leif och Harald som revisor och revisorssuppleant.

15. Val av valberedning, 1 sammankallande och 1 ledamot, båda för 1 år

- a. Göran Lidgren erbjöd sig att vara sammankallande för valberedningen

- b. Ewa Holsti ställde upp som kandidat för ledamot i valberedningen

Stämman valde enhälligt Göran och Ewa som valberedning.

16. Budget 2025 (bilaga 1) och fastställande av årsavgift 2025.

a. Styrelsen föreslår 8 500 kr i årsavgift.

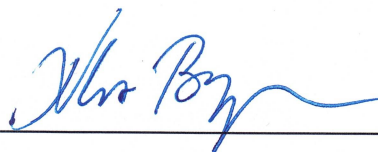
En kort diskussion om behov av buffert följde och ett motförslag om en lägre avgift presenterades. Stämman beslutade med bred majoritet att årsavgiften för 2025 ska vara 8 500 kr.

17. Årsmötet avslutas.

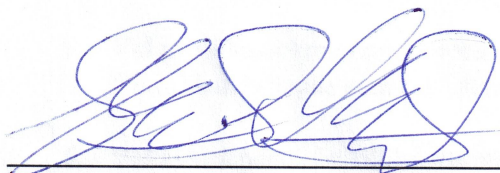
Då inga övriga frågor fanns avslutade Calle årsmötet.



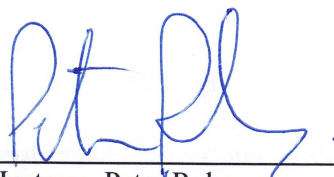
Mötesordförande, Carl Elmondt Nilsson



Sekreterare, Niklas Berggren



Justeras, Harald Melcher



Justeras, Peter Ryberg