

Protokoll höststämma 2024 i Villaägarföreningen Dungen

Lördagen den 9 november kl. 13.00 på Stora Gräsplanen

1. Stämmans öppnande
 - a. Calle öppnade mötet
2. Kontroll av röstlängd: Upprop av Niklas med notering av fullmakter
 - a. 22 närvarande, 2 frånvarande hade lämnat fullmakt. 24 av 28 medlemmar representerade, stämman var alltså beslutsfällig.
3. Val av funktionärer för stämman:
 - a. Ordförande: Calle Elmondt Nilsson nominerades och valdes till ordförande för stämman
 - b. Sekreterare: Niklas Berggren nominerades och valdes till sekreterare
 - c. Två justerare/rösträknare: Göran Stjernberg och Kicki Hellmark anmälde sig och valdes att agera rösträknare och justerare av protokoll.
4. Fråga om stämmans behöriga utlysande
 - a. Kallelse gick ut 15 dagar innan stämma. Stämman fann att höststämman var behörigen utlyst.
5. Fastställande av dagordningen
 - a. Stämman fastställde dagordningen.
6. Information från styrelsen
 - a. Förändring av styrelsemedlemmar
 - I. Informationspunkt om att Eva Jernström, som valdes som ledamot på vårstämman 2024, flyttade till Frankrike i somras för arbete. Erik Lindquist som suppleant blev in i styrelsen.
 - b. Ekonomi
 - I. Kassör Calle berättar att vi har fått in alla årsavgifter i sin helhet, förutom för ett hushåll som betalat 2000 kr för lite.
 - c. Sammanfattning av projektet med laddboxar i garaget:
 - I. Information om var vi står idag från Charlie och Joanna Lagerhem. Elektrikern har fått in 8-9 svar från de ca 15 som anmält sitt intresse. Då offerten baserades på ca 15 intressenter väntar han fler svar. Viss otydlighet kring detta har upplevts från vissa medlemmar.
 - II. Beslut om intresseanmälan: Stämman kom överens om att alla som är intresserade av installation mailar till styrelsen, oavsett om man anmält sig till elektrikern eller inte. Styrelsen vidarebefordrar till Elektrikern i grupp, elektrikern tar vidare kontakt med de som anmäler sig.
 - III. Harald väckte frågan om att de som kommer att använda laddare i garagen kommer förbruka mer el än idag. Dessa lånar då i praktiken pengar av övriga föreningen, eftersom vi betalar elen i efterskott. Harald frågade även hur de som inte installerar kan vara säkra på att rätt kostnad debiteras. Det blev en längre diskussion om detta som mynnade ut i följande:
 1. Vi behöver troligen tätare debitering av garage el, för att inte äventyra likviditeten i föreningen över året. Styrelsen tar frågan.
 2. Vi behöver besluta om förskottsbetalning för de som använder laddboxar eller månatlig debitering är mest praktiskt, styrelsen tar frågan.
 3. Styrelsen tar tillbaka frågan att, med hjälp av elektrikern, tydligare beskriva hur elförbrukning följs upp för de som använder laddboxen.

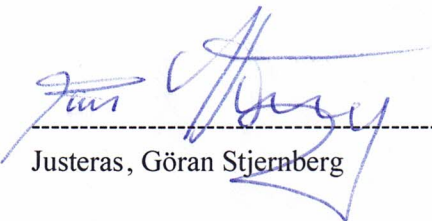
- IV. Harald påpekar även att man enligt kommunen inte får ladda elbil från huset genom sladd över trottoaren och begär att detta förs till protokollet.
7. Snöröjningen: Rapport och beslut (bilaga 1)
- a. Snöröjningsgruppen genom Magnus Hansson berättade om alternativen, med tyngdpunkt på alternativet med egen snöslunga och om denna var realistisk utifrån antal medlemmar som anmält att de kan tänka sig att röja snö. Diskussion följde som mynnade ut i att alternativ 4 i sammanställningen om egen snöslunga ströks innan omröstning, på grund av få som kunde tänka sig att utföra arbetet.
 - b. Omröstning följde som gav resultatet
 - I. 23 röster, inklusive röst genom fullmakter, på alternativ 3: Offert fastpris från Huddinge Trädgård & Fastighetsservice.
 - II. 1 röst på alternativ 1: Befintligt avtal med Trädgårdsfixarna, med prishöjning och ny prismodell.
 - III. 0 röster på alternativ 2: Offert per timme från Huddinge Trädgård & Fastighetsservice.
 - c. Stämman fastslog att offerten på alternativ 3 skulle accepteras, styrelsen gör detta.
 - d. Styrelsen genom Niklas frågade stämman om föreningen ville att vi skulle ha någon alternativ plan. Detta för om något problem uppstår med acceptans av offert och avtalsskrivande med den nya leverantören av snöröjningstjänsten. En alternativ plan kunde vara att bibehålla befintligt avtal med Trädgårdsfixarna under avtalsskrivningen, eller att ha inköp av snöslunga som reservplan.
 - I. Stämman beslutade enhälligt om nej på frågan. Stämman beslutade att avtal med Trädgårdsfixarna ska sägas upp omedelbart och ingen alternativ plan ska finnas.
8. Inkomna motioner
- a. Inga motioner har inkommit.
9. Övriga frågor
- a. Inga övriga frågor fanns.
10. Stämmans avslutades av Calle och en rungande applåd bröt ut hos de nu frusna deltagarna.



Sekreterare, Niklas Berggren



Ordförande Carl Elmondt Nilsson



Justeras, Göran Stjernberg



Justeras, Kicki Hellmark